

Бланк решения

собственника помещения при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г. Одинцово, ул. Сколковская, д. 1Г (в форме заочного голосования)

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г. Одинцово, ул. Сколковская, д. 1Г проводится:

- в очной форме **«02» марта 2019 г. в 12.00 ч.**
- в форме заочного голосования в период **с 13.00 ч. «02» марта 2019 г. по «03» июня 2019 г. включительно.**

Я, _____,
(Фамилия, имя, отчество, наименование юридического лица)

собственник помещения (квартиры/нежилого помещения) № _____, находящегося в многоквартирном доме по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г. Одинцово, ул. Сколковская, д. 1Г

общей площадью _____ кв. м.

документ, подтверждающий право собственности: _____

№ _____

дата выдачи: « _____ » _____ 20 _____ г.,

в соответствии с Жилищным кодексом РФ принял(-а) участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г. Одинцово, ул. Сколковская, д. 1Г, проводимом в форме заочного голосования, путем:

- подачи решения в урну для голосования, установленную в офисе управляющей организации ООО «УК Сервис 24» в ЖК Сколковский по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г. Одинцово, ул. Сколковская, д. 7А;
- направления заполненного бланка для голосования (сканированный документ) на адрес электронной почты info@uk-service24.ru.

По поставленным на голосование вопросам мною приняты следующие решения:

(Голосование проводится путем внесения участником собрания любого знака в ячейку, относящуюся к позиции, в пользу которой сделан выбор. По каждому вопросу вносится только один знак – либо «за», либо «против», либо «воздержался»)

Предложено по вопросу повестки дня:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
По вопросу № 1: Избрать председателем внеочередного общего собрания Ильина Алексея Андреевича (кв. 530), секретарем внеочередного общего собрания представителя управляющей организации ООО «УК Сервис 24», ИНН 7708725945.			
По вопросу № 2 (голосование по списку в целом): Избрать счетную комиссию внеочередного общего собрания собственников в количестве 4-х человек в следующем списочном составе: 1) Лакеева Анна Александровна (кв. 459), 2) Ильин Алексей Андреевич (кв. 530), 3) Понкратова Екатерина Анатольевна (кв. 708), 4) Представитель управляющей организации ООО «УК Сервис 24», ИНН 7708725945.			
По вопросу № 3: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г. Одинцово, ул. Сколковская, д. 1Г (далее – Многоквартирный дом): управление управляющей организацией.			
По вопросу № 4: Выбрать в качестве управляющей организации Многоквартирным домом Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Сервис 24» (ООО «УК Сервис 24», ИНН 7708725945).			
По вопросу № 5: Утвердить стоимость услуг и работ (Ставку) управляющей организации ООО «УК Сервис 24» по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества Многоквартирного дома в размере 34 руб. 79 коп. за 1 кв. м. общей площади помещения в месяц.			
По вопросу № 6: Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом.			
По вопросу № 7: Заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК Сервис 24» на утвержденных условиях сроком на 1 год.			
По вопросу № 8: Утвердить дополнительную услугу управляющей организации - «Услуги дежурного (консьержа) подъезда» и утвердить плату за неё в размере 231 руб. 14 коп. за 1 помещение в месяц с включением платежа в единый платежный документ.			

Предложено по вопросу повестки дня:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
По вопросу № 9: Утвердить Инструкцию дежурного (консьержа) подъезда.			
По вопросу № 10: Утвердить дополнительную услугу управляющей организации - «Услуга охраны» и утвердить плату за неё в размере 205 руб. 60 коп. за 1 помещение в месяц с включением платежа в единый платежный документ.			
По вопросу № 11: Утвердить Инструкцию при осуществлении контроля доступа на территорию.			
По вопросу № 12: Утвердить Положение о порядке въезда транспортных средств собственников помещений и иных лиц и правила пребывания на придомовой территории Многоквартирного дома.			
По вопросу № 13 (голосование по списку в целом): Избрать Совет многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании в количестве 7-ми человек в следующем списочном составе: <ol style="list-style-type: none"> 1) Алексеев Сергей Алексеевич (кв. 160) 2) Шляховская Ольга Игоревна (кв. 304) 3) Рожко Евгений (кв. 316) 4) Лакеева Анна Александровна (кв. 459) 5) Никулин Кирилл Владимирович (кв. 615) 6) Кучумов Александр Юрьевич (кв. 628) 7) Викулова Наталья Адеиловна (кв. 708) 			
По вопросу № 14: Избрать Алексеева Сергея Алексеевича (кв. 160) председателем Совета многоквартирного дома сроком на 2 года с последующей пролонгацией в случае отсутствия решения общего собрания собственников об его переизбрании.			
По вопросу № 15: Утвердить в качестве провайдеров и разрешить доступ к общедомовому имуществу следующим компаниям (под компанией понимается указанный холдинг и любое из юридических лиц, входящих в состав указанного холдинга), которым разрешено свободно и беспрепятственно предоставлять услуги кабельного, цифрового телевидения и интернета в Многоквартирном доме: <p> ПАО «ВымпелКом» (бренд «Билайн»), ИНН 7713076301 ПАО «Московская городская телефонная сеть» (бренд «МГТС»), ИНН 7710016640 ПАО «Ростелеком» (бренды «Ростелеком» и «Онлайн»), ИНН 7707049388 ОАО «АСВТ», ИНН 77100304043АО «Искрателеком», ИНН 7736196490 АО Телерадиокомпания «Одинцово» (ТРК Одинцово), ИНН 5032225937 </p> Данное решение вступает в силу со дня его принятия общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.			
По вопросу № 16: Провести работы по переводу пассажирских лифтов на совместный режим работы (однокнопочную систему) и утвердить с этой целью единовременный платеж на выполнение этих работ в размере 549 руб. 59 коп. за 1 помещение единовременно с включением платежа в единый платежный документ.			
По вопросу № 17: Установить ограждение пешеходных зон в виде столбиков в целях защиты от парковки машин на тротуарах и газонах в соответствии с предлагаемым проектом и утвердить с этой целью единовременный платеж на приобретение и установку столбиков в размере 558 руб. 75 коп. за 1 помещение единовременно с включением платежа в единый платежный документ.			
По вопросу № 18: Утвердить способ уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме: путем размещения сообщения о собрании на информационных стендах каждого подъезда дома.			
По вопросу № 19: Утвердить порядок уведомления собственников помещений в Многоквартирном доме о принятых общими собраниями решениях: путем размещения информации об итогах голосования на информационных стендах каждого подъезда дома.			
По вопросу № 20: Утвердить постоянное место хранения копий протоколов всех общих собраний собственников помещений Многоквартирного дома: в офисе управляющей организации.			

Дата подачи решения: « ____ » _____ 2019 г.

Подпись _____ / _____ /